

ZAPYTANIE OFERTOWE

Nieruchomość	Budynek mieszkalny wielorodzinny
Adres	ul. Jeżycka 13-23B; Poznań
Temat	Remont balkonów
Numer oferty	JE13/2019/01

Szanowni Państwo,

Wspólnota Mieszkaniowa Właścicieli Nieruchomości ul. Jeżycka 13-23B w Poznaniu (Zamawiający) zwraca się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej na wykonanie:

- o remontu 10 balkonów od strony podwórza (kl. 23A, 23B)
- o remontu 1 balkonu od strony podwórza (kl. 23B)
- o remontu 5 balkonów od strony podwórza (kl. 13)
- o remontu 2 balkonów od strony podwórza (kl. 17)
- o remontu spodów płyt w/w balkonów
- o remontu czół w/w balkonów
- o remontu murków w/w balkonów

w poniższym zakresie prac:

1. Zabezpieczenie terenu
2. Montaż rusztowania elewacyjnego
3. Usunięcie warstwy płytek
4. Usunięcie warstwy betonu z jego wykończeniem oraz warstwy izolacji z opierzeniem
5. Przygotowanie powierzchni betonowej wraz z wyrównaniem podłoża
6. Wykonanie izolacji 2x papa zgrzewalna (1x podkładowa + 1x wierzchniego krycia)
7. Wklejenie taśmy dylatacyjnej na styku ściana posadzka wraz z uszczelnieniem połączenia
8. Ułożenie folii polietylenowej
9. Wykonanie wylewki spadkowej gr. 6cm zatartej na gładko
10. Wykonanie impregnacji hydrofobowej na powierzchni betonowej
11. Ułożenie warstwy płytek gresowych 30x30cm wraz z cokołami
12. Zabezpieczenie płytek i spoin preparatem uniemożliwiającym penetrację wód opadowych w głąb spoin
13. Uzupełnienie pasa styropianu gr. 10-12cm na cokołach
14. Przyklejenie pasa siatki na ścianach na pasach styropianu + gruntowanie oraz wykonanie tynku mineralnego o strukturze baranka
15. Malowanie elewacji pasami po wykonanych naprawach farbą elewacyjną
16. Czyszczenie ręczne + dwukrotne malowanie balustrad w kolorystyce obowiązującej
17. Skucie luźnych tynków z powierzchni murków, czół oraz spodów płyt balkonowych wraz przygotowaniem podłoża przez oczyszczenie, zmycie + gruntowanie
18. Uzupełnienie ubytków tynków na murkach, czółach oraz spodach płyt balkonowych

19. Pomalowanie farbą elewacyjną powierzchni murków, czół oraz spodów płyt balkonowych przed wcześniejszym zagruntowaniem
20. Wykonanie nowego opierzenia z blachy cynkowo-tytanowej na wierzchu murków
21. Demontaż rusztowań
22. Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki

ŁĄCZNA POWIERZCHNIA BAKONÓW: 172 m²

Uwagi:

Oferta musi zawierać:

- osobną wycenę na każdy pion remontowanych balkonów,
- jaki będzie okres gwarancji,
- potwierdzenie, że okres ważności oferty wynosi min. 6 miesięcy,
- **termin przesyłania ofert: do 30.06.2019 r.**
- miejsce realizacji zamówienia: ul. Jeżycka 13-23B; Poznań

Oferty prosimy kierować :

- drogą mailową: inspektor działu technicznego: dawid.dudzik@palatyn.pl
- osobiście w siedzibie firmy: PALATYN Zarządzanie Nieruchomościami Sp. z o. o.

Osoba do kontaktu:

Dawid Dudzik

tel. 513-038-034

email: dawid.dudzik@palatyn.pl